

Aká je cena nehnuteľností v jednotlivých mestách a okresoch?

1. Vyplňte tabuľku cien nehnuteľností hľadaných Konôpkovcami v jednotlivých mestách pomocou ich vyhľadania v aktuálnej ponuke online [realitného portálu](#). Pri každom meste uveďte cenové rozpätie od-do (najnižšiu a najvyššiu cenu) pre trojizbový byt a rodinný dom.
2. Postup opakujte aj pri vyplňaní cien o nehnuteľnostiach v okresoch jednotlivých miest. Pri určení lokality v realitnom portály na okres, nezabudnite, že v rámci okresu vám web medzi nehnuteľnosťami opäť nájde aj tie, ktoré sú priamo v okresnom meste. Zaujímajú nás však tie nehnuteľnosti, ktoré sú mimo okresného mesta v rámci daného okresu.
3. Modrým perom zakrúžkujte najdrahší byt a rodinný dom vo vyplnenej tabuľke.
4. Inou farbou zakrúžkujte najlacnejší byt a rodinný dom vo vyplnenej tabuľke.

mesto		Bratislava	Ban.Bystrica	Žilina	Revúca	Trebišov
cena (€)	3 izbový byt	od: do:	od: do:	od: do:	od: do:	od: do:
	Rodinný dom	od: do:	od: do:	od: do:	od: do:	od: do:
okres (mimo okr.mesta)		Bratislava	Ban.Bystrica	Žilina	Revúca	Trebišov
cena (€)	3 izbový byt	od: do:	od: do:	od: do:	od: do:	od: do:
	Rodinný dom	od: do:	od: do:	od: do:	od: do:	od: do:

5. V meste s najlacnejšími bytmi vyhľadajte ešte raz najlacnejší a najdrahší byt v ponuke. Pozorne si prečítajte ich opis a prezrite fotografie. Vlastnými slovami sa pokúste opísať, aký je medzi nimi rozdiel.

6. *Vlastnými slovami opíšte, čo môže spôsobovať rozdiel v cene najdrahšieho a najlacnejšieho bytu v tomto meste. Nesústreďte sa len na jeho výbavu, ale pokúste sa vziať do úvahy aj ostatné faktory, ktoré môžu mať na cenu vplyv.*

7. *Ešte raz pozorne preštudujte informácie a fotografie o ponúkaných najlacnejších domoch v každom okrese. V akom sú stave, koľko majú izieb, aký majú pozemok, majú kanalizáciu, plynovú prípojku, ako je riešené ich vykurovanie? Sú obytné hneď po nast'ahovaní, alebo je nutná ich rekonštrukcia?*

8. *Uved'te výhody / nevýhody bývania vo väčšom meste (Bratislava a krajské mestá) v porovnaní s menšími okresnými mestami alebo vidiekom.*

9. *Uved'te ľubovoľné výhody a nevýhody bývania v byte.*

10. *Uved'te ľubovoľné výhody a nevýhody bývania v rodinnom dome.*

11. *Ak zoberieme do úvahy, že Konôpkovci nemajú dostatok finančných prostriedkov na kúpu najdrahších domov alebo bytov, no na druhej strane ani nie sú odkázaní na kúpu najlacnejšej ponuky, pre ktorú nehnuteľnosť by ste na ich mieste rozhodli a kde? Svoje rozhodnutie niekoľkými vetami odôvodnite.*

12. *BONUS: Vyhľadajte mestá s najlacnejšími nehnuteľnosťami na Slovensku. Pokúste sa vysvetliť miestne na celoštátne pomery neuveriteľne nízke ceny.*